

Grundejerforeningen Solvænget

Referat fra generalforsamlingen 2023



- Formandens beretning
- Etablering af arbejdsgruppe for forbedring af trafikken i grundejerforeningens område
– Vil du være med?
Læs mere under punkt 7c
- Hjælp med at planlægge sommerfest i foreningen
Læs mere under punkt 7b

Referat fra generalforsamlingen i Grundejerforeningen Solvænget

Tirsdag den 25. april 2023 kl. 19:30

- *Generalforsamlingen blev afholdt på adressen: Skelbrovej 7, 2650 Hvidovre*
- *Fremmødt stemmeberettigede: 12*
- *Referent: Flemming Jørgensen*

Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2022 og budget 2023
4. Valg til bestyrelsen:

Formand:	Bo L. Hansen, Brøndbyskel 18	(valgt ind til april 2024)
Kasserer:	John Egebo, Rebæk Allé 58	På valg – genopstiller
Sekretær:	Flemming Jørgensen, Rebæk Allé 62	På valg – genopstiller
Bestyrelsesmedlem:	Lisbet Clausen, Præstemosen 78	(valgt ind til april 2024)
Bestyrelsesmedlem:	Søren Helstrup, Skelbrovej 7	På valg
Suppleant:	Lennart Nielsen, Kirkebroen 57	(valgt ind til april 2024)
Revisor:	Vibeke Brun Jørgensen, Rebæk Allé 62	(valgt ind til april 2024)
5. Indkomne forslag
6. Fastsættelse af kontingent
7. Eventuelt

1. Valg af dirigent

Flemming Jørgensen blev valgt som dirigent.

Jf. grundejerforeningens vedtægt §6, skal indkaldelse til generalforsamling ske skrifteligt mindst 14 dage inden afholdelse samt afholdes i april måned.

Idet indkaldelsen var blevet omdelt til alle parceller d. 5. april, samt tilgængelig på foreningens hjemmeside fra d. 11. april blev det konstateret, at generalforsamlingen var rettidig varslet og beslutningsdygtig.

2. Formandens beretning

Ved sidste generalforsamling blev John Egebo valgt som kasserer efter at Aage var flyttet til Skælskør. John har tidligere i en lang årrække været kasserer for grundejerforeningen, så overdragelsen er gået rigtigt fint.

Der er altid udfordringer med at få etableret netbank adgang ligesom den digitale postkasse mv. har givet formanden lidt arbejde.

I løbet af foråret og sommeren sidste år var et af de interessante punkter for mange i grundejerforeningen hvornår der bliver etableret fjernvarme i vores område.

Ultimo året blev den endelige plan for etablering af fjernvarme i Hvidovre offentliggjort. Ifølge denne plan bliver der etableret fjernvarme i løbet af 2023/24 i vores grundejerforening, hvilket også har været planerne hidtidig. Måske var det pga. så mange grundejere fulgte bestyrelsens opfordring til at melde sin interesse på Hvidovre Fjernvarmeselskabs hjemmeside, at vores område ikke kom bag i køen.

På generalforsamlingen sidste år blev det vedtaget at vi skulle fortsætte endnu et år med Snevagten. Vejret har jo vist sig fra sin milde side denne vinter, men da vi endelig skulle have noget for vores penge her i midten af marts, så udeblev snerydningen. Snevagten dukkede først op med deres store maskine om aftenen og kunne ikke komme ”indenom” de på vejen parkerede biler og glemte tillige nogle fortove.

Bestyrelsen har været i dialog med Snevagten, da vi har fundet snerydningen eller mangel på samme særdeles utilfredsstillende.

Snevagten har meddelt bestyrelsen, at de ikke kan tilbyde snerydning hos os længere pga. de smalle fortove, hvor deres maskinpark ikke kan køre.

Efter mailkorrespondance har vi fået krediteret den sidste af i alt 5 opkrævninger på kr. 7.668 under henvisning til den manglende snerydning medio marts.

Sidst kan jeg nævne at Hvidovre Kommune har tilladt at man nu lovligt kan parkere på græsarealet på Rebæk Alle. Der er 2 parceller i restance pr. den 25. april 2023 med kontingentet vedtaget på sidste års generalforsamling.

Mvh. Formanden for Grundejerforeningen Solvænget, Bo Hansen

Formandens beretning blev godkendt uden yderligere bemærkninger.

3. Aflæggelse af regnskab

Revideret regnskabet var tilgængelig på foreningens hjemmeside fra d. 11. april.

Regnskabet blev fremlagt af kassereren:

- Indtægter i alt: kr. 37.937
- Udgifter: kr. 34.352
- Årets resultat: kr. 3.585

Det blev endvidere oplyst:

- At der pr. 25. april 2023 er 2 restancer i foreningen
- Kassebeholdning: kr. 30.655.

Regnskab blev godkendt uden bemærkninger.

4. Valg til bestyrelsen

Følgende personer blev valgt til poster, jf. indkaldelsen:

- | | |
|--------------------|--|
| Kasserer: | John Egebo, Rebæk Allé 58 – genvalgt for 2 år |
| Sekretær: | Flemming Stryhn Jørgensen, Rebæk Allé 62 – genvalgt for 2 år |
| Bestyrelsesmedlem: | Pia Erikstrup, Brøndbyskel 14 – valgt for 2 år |

Følgende forblev på deres poster:

- | | |
|--------------------|--------------------------------------|
| Formand: | Bo L. Hansen, Brøndbyskel 18 |
| Bestyrelsesmedlem: | Lisbet Clausen, Præstemosen 78 |
| Suppleant: | Lennart Nielsen, Kirkebroen 57 |
| Revisor: | Vibeke Brun Jørgensen, Rebæk Allé 62 |

5. Indkomne forslag

5a: Forbedring af trafik i området

Forslaget var tilgængeligt på foreningens hjemmeside fra d. 22. april.

Det ønskes at der bliver gjort noget ved trafikken i området. Der bliver generelt kørt for stærkt og skiltningen er mangelfuld.

Forslag:

“Der nedsættes en arbejdsgruppe, bestående af X antal fra bestyrelsen, samt relevante fra grundejerforeningen, som arbejder med trafikken på vejene i grundejerforeningen. Denne gruppe får mandat til at gå i dialog med kommunen”.

Forslaget blev diskuteret blandt de fremmødte, hvor ideer som, bedre skiltning, skiltning malet på vejen, blomsterkummer med funktion som vejchikaner blev nævnt.

Arbejdsgruppe:

Forslaget blev vedtaget og flg. personer blev en del af arbejdsgruppen:

- Anders B. Jørgensen, Kirkebroen 69
- Jørgen Johansen, Præstemosen 74
- John Egebo, Rebæk Allé 58 (repræsentant for bestyrelsen)

Der var ingen yderligere indkomne forslag.

6. Fastsættelse af kontingent

Forslag til budget for 2023 blev fremlagt af kassereren.

Da der ikke længere vil være udgifter til snerydning og forslaget vedtaget under punkt 5a i første omgang ikke har fastsatte udgifter blev det besluttet, at kontingent for år 2023 fastsættes til kr. 0.

Generalforsamlingen tillod at mødeudgifter hæves fra ca. kr. 300 til ca. kr. 600.

Ovenstående vil medføre et underskud på ca. kr. 2.200.

Budgettet blev godkendt og findes på foreningens hjemmeside.

7. Eventuelt

7a: Kort før generalforsamlingen modtog bestyrelsen en e-mail, hvori der var skitseret en idé om at lave et samarbejde med Hvidovre Kirkebys grundejerforening omkring snerydning. Hvidovre Kirkebys grundejerforening har ca. 200 medlemmer.

Bestyrelsen vil arbejde videre med ideen og tage kontakt til Hvidovre Kirkebys grundejerforening.

7b: Der har for år tilbage været arrangeret fastelavnsfest og sommerfest i grundejerforeningen.

Kathrine Langbjerg, Brøndbyskel 9, vil gerne forsøge at stable en sommerfest på benene.

For at få det til at lykkes ønsker Kathrine lidt hjælp, så kontakt Kathrine eller send en mail på postmaster@solvaenget.com inden 21. maj.

7c: Ønsker man at deltage i arbejdsgruppen vedr. trafikforbedring, vedtaget under punkt 5a, så send venligst en mail til postmaster@solvaenget.com inden 21. maj.

Bestyrelsen takker for fremmødet.