

Indkaldelse til ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Solvænget

Bestyrelsen for grundejerforeningen Solvænget indkalder hermed til ordinær generalforsamling **onsdag den 24. april 2019 kl. 19.30 på adressen Brøndbyskel 18.**

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Aflæggelse af regnskab for 2018 og budget 2019.

Regnskabet for 2018 samt budget for 2019 med videreføring af vores snerydningsordning er vedlagt nærværende indkaldelse.

4. Valg til bestyrelsen:

Formand:	Bo L. Hansen, Brøndbyskel 18	(valgt ind til april 2020)
Kasserer:	John Egebo, Rebæk Allé 58	(på valg – genopstiller ikke)
Sekretær:	Flemming Jørgensen, Rebæk Allé 62	(på valg - genopstiller)
Bestyrelsesmedlem:	Lisbet Clausen, Præstemosen 78	(valgt ind til april 2020)
Bestyrelsesmedlem:	Aage Rønn, Kirkebroen 69	(på valg - genopstiller)
Revisor:	Vibeke Brun Jørgensen, Rebæk Allé 62	(valgt ind til april 2020)

Vores kasserer gennem de sidste 12 år har valgt at stoppe og genopstiller således ikke. Uden en kasserer så kan grundejerforeningen ikke fungere, hvorfor bestyrelsen på det kraftigste opfordrer til - og håber - at en anden talkyndig person vil indtræde i bestyrelsen, som vores nye kasserer. Arbejdet er overkommeligt, men vigtigt for alle beboere i grundejerforeningen.

5. Indkomne forslag

5a. Snerydning sæson 2019/2020

For snerydning sæson 2019/2020 er der indhentet tilbud fra Snevagten.

Firma	Fastprisaftale pr. sæson	Pris pr. gang.	Ved fastprisaftale. Pris pr. parcel (69 parceller)
Snevagten A/S Bjerringbrovej 46 2610 Rødovre	Kr. 36.875	Saltning pr. gang: kr. 1.070 Snerydning og saltning pr gang: kr. 2.169 Beredskabsvederlag pr. sæson: kr. 1.250	Kr. 535

Note: Alle priser er inkl. 25% moms.

Priser og aftalegrundlag er identisk med aftale for foregående sæson. Som aftalt ved sidste års generalforsamling, er muligheden for at erstatte salt med grus undersøgt. Desværre kan Snevagten ikke tilbyde grusning.

Bestyrelsen foreslår at der indgås en fastprisaftale med Snevagten, samt at udgiften dækkes via opkrævet kontingent.

6. Fastsættelse af kontingent

Såfremt der vedtages en forlængelse af fastprisaftalen med Snevagten så foreslår bestyrelsen, at kontingentet for 2019 fastsættes til kr. 535, som i 2018. Hvis der ikke er flertal for en forlængelse så foreslår bestyrelsen, at der ikke opkræves kontingent for 2019.

7. Eventuelt

7a. Udrulning af Fjernvarme

Bestyrelsen er blevet kontaktet af Hvidovre Kirkebys Grundejerforening (222 parceller) vedr. etablering af fjernvarme i Hvidovre Nord.

Hvidovre Fjernvarmeselskab Amba, som i gennem de sidste 7 år har arbejdet på at gøre Hvidovre til en grøn kommune ved at udrulle fjernvarme i en række områder af kommunen, har standset deres udbygning pga. varmeprisen fra deres varmeleverandør. Hvidovre Fjernvarmeselskab Amba har derfor søgt at fremme deres egen varmforsyning – Vojensvejprojektet.

Hvis det skal være rentabelt for os beboere i Hvidovre Nord, at komme med i Vojensvejprojektet så kræver det, at flere grundejerforeninger i området tilslutter sig.

Hvidovre Kirkebys Grundejerforening har arrangeret et informationsmøde den 15. maj vedr. den mulige udbygning af fjernvarmen i Hvidovre Nord med etablering af en lokal varmecentral ved Rebæk Søpark. Bestyrelsen vil gerne opfordre til at der findes en eller flere repræsentanter til mødet.

Interesserede kan tilkendegive deres interesse på generalforsamlingen eller til foreningens mail.

7b Udrulning af TDC fibernet

Bestyrelsen er blevet bekendt med den forestående udrulning af TDC fibernet i vores område til supplerung af de gamle kobberledninger. Alle husstande skulle gerne have modtaget et brev direkte fra TDC vedrørende dette. Bestyrelsen opfordrer til, at man tager stilling, og kontakter TDC for evt. tilmelding.

7c Snerydning er fradragsberettiget

Bestyrelsen er blevet gjort opmærksom på, at udgiften til snerydning er fradragsberettiget.

Oplysninger til brug for selvangivelsen:

CVR-nr: 32790291

Beløb: 427 kr. uden moms

Dato hvor man har betalt sit kontingent, alternativt 10. juni 2018.

7d E-mail adresse

Bestyrelsen opfordrer til at grundejerforeningens medlemmer sender en e-mail adresse til postmaster@solvaenget.com som fremadrettet må benyttes til fremsendelse af indkaldelse og referat i forbindelse med generalforsamlingen.

Indsendelse af forslag til behandling på generalforsamlingen

Forslag til behandling under "Indkomne forslag" skal være sekretæren i hænde senest 8 dage før generalforsamlingens afholdelse, dvs. tirsdag den 16. april 2019 på adressen Rebæk Allé 62. Alternativt kan forslag sendes pr. mail til foreningens mail postmaster@solvaenget.com.

Indkomne forslag vil blive offentliggjort på foreningens hjemmeside www.solvaenget.com senest den 22. april 2019.

Referat fra generalforsamlingen

Referatet fra generalforsamlingen vil være tilgængeligt på foreningens hjemmeside senest 8 dage efter generalforsamlingen. Referatet kan udleveres på papir ved henvendelse hos sekretæren.

Tilmelding

Af hensyn til planlægningen af den praktiske del af generalforsamlingen, anmodes medlemmerne om enten at indlevere nedenstående slip med angivelse af parcel og deltagerantal på adressen **Rebæk Allé 62** eller sende en mail med samme oplysninger til postmaster@solvaenget.com senest **mandag den 22. april 2019**.

Bestyrelsen vil benytte lejligheden til at opfordre alle grundejere til at møde op til generalforsamlingen.

Mvh. bestyrelsen

✂✂✂-----

Deltagere til generalforsamlingen **onsdag den 24. april 2019**

Parcellens adresse:

Antal deltagere:

E-mail adresse: